

Ki/Tarke
VOP

Kaupunginhallitukselle

Khs 2007-1705
~~173~~

Khs dnro	2007 - 1705/005
Strn dnrr	
Saap./Anl.	28 -02- 2008
K4	

Kaupunginhallitus päätti 11.6.2007 kehottaa talous- ja suunnittelukeskusta yhteistyössä asianomaisten virastojen ja henkilöstöjärjestöjen kanssa valmistelemaan ehdotuksen "rakentamispalvelun" mahdollisesta perustamisesta kaupungin organisaatioon.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti asettaa valmistelutyötä varten ohjausryhmän ja nimetä sen jäseniksi Risto Rautavan (puheenjohtaja), Sirkka-Liisa Vehviläisen (varapuheenjohtaja), Otto Lehtipuun, Outi Ojalan, Jan D. Oker-Blomin ja Terhi Peltokorven.

Kaupunginhallitus päätti myös, että ehdotuksista pyydetään lausunnot asianomaisilta lautakunnilta sekä henkilöstötoimikunnalta.

Jan D. Oker-Blomin ollessa estynyt kaupunginhallitus nimesi 19.11.2007 hänen tilalleen Maria Björnberg-Enckellin. Terhi Peltokorven pyydettyä eroa 15.1.2008 ohjausryhmän jäsenyydestä kaupunginhallitus nimesi hänen tilalleen 28.1.2008 Sole Molanderin.

Ohjausryhmän pysyvinä asiantuntijoina ovat toimineet kaupunginjohtaja Jussi Pajunen ja rahoitusjohtaja Tapio Korhonen sekä sihteereinä organisaatiopäällikkö Vesa Paavola ja erityissuunnittelija Hannu Kurki (koussihteeri).

Ohjausryhmän valmistelutehtäviä on hoitanut kaupunginjohtajan asettama asianomaisten virastojen ja henkilöstöjärjestöjen edustajista muodostettu työryhmä.

Työryhmä on valmistellut ohjausryhmän käyttöön mm. seuraavat aineistot

- HKR-Tekniikan, HKR -Ympäristötuotannon, kiinteistöviraston geoteknisen osaston ja Helsingin Sataman teknisen osaston nykyisin hoitamien 32:n prosessin kuvaukset
- työryhmän jäsenten näkemykset "Rakentamispalvelun" perustamisen eduista ja haitoista nykytilanteeseen verrattuna.

Ohjausryhmä ehdottaa, että

1. liikepalvelulautakunnan alaisuuteen perustetaan rakentamispalvelu – niminen nettobudjetoitu yksikkö. Sekä lautakunnan että yksikön nimi arvioidaan uudelleen jatkotyön aikana.
2. Rakentamispalvelun tehtäväksi määritetään rakennusalan asiantuntija- ja tuotantopalvelujen tuottaminen pääasiassa kaupunginhallinnon yksiköille.
3. Rakentamispalveluun siirretään
 - HKR-Tekniikan tehtävät ja henkilöstö
 - HKR-Ympäristötuotannon tehtävät ja henkilöstö lukuunottamatta käsityöpajaa
 - kiinteistöviraston geoteknisen osaston pohjatutkimustehtävät ja niitä hoitava henkilöstö
 - Helsingin Sataman tekniseltä osastolta vesi- ja rantarakentamisen asiantuntijatehtävät ja satama-alueiden kunnossapitotyöt sekä niitä hoitava henkilöstö.
4. HKR-Ympäristötuotannon käsityöpaja siirretään sosiaalivirastoon.

Edellä olevan perusteella ohjausryhmä esittää, että kaupunginhallitus kehottaisi

- sääntötoimikuntaa valmistelemaan edellä kuvatun organisaatiomuutoksen edellyttämät johtosääntömuutokset
- talous- ja suunnittelukeskusta yhteistyössä asianomaisten virastojen ja henkilöstöjärjestöjen kanssa valmistelemaan suunnitelman organisaatiomuutoksen toteuttamiseksi, mihin sisältyy
 - Rakentamispalvelun osastotasoinen organisaatio
 - organisaatiomuutoksen edellyttämät henkilöstösiirrot vakanssin tarkkuudella
 - muutokset tilaajien ja tuottajien välisissä prosesseissa ja sopimuskäytännöissä
 - taloushallinnon organisointi
 - muutokset muiden tukipalvelujen järjestämisessä.

Valmistelutyötä varten asetetaan rakennus- ja ympäristöintä johtavan apulaiskaupunginjohtajan johdolla toimiva työryhmä.

Esityksestä pyydetään lausunnot 30.4.2008 mennessä yleisten töiden lautakunnalta, satamalautakunnalta, kiinteistölautakunnalta, liikepalvelulautakunnalta ja sosiaalilautakunnalta sekä henkilöstötoimikunnalta.

Tämän valmistelutyön jälkeen asia viedään kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

Eriävä mielipide

Varapuheenjohtaja Sirkka-Liisa Vehviläinen ja jäsen Outi Ojala eivät yhtyneet ohjausryhmän esitykseen vaan jättivät liitteenä olevan eriävän mielipiteen.

Helsingissä 25.2.2008

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Risto Rautava
puheenjohtaja

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Maria Björnberg-Enckell

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Sole Molander

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Jussi Pajunen
asiantuntija

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vesa Paavola
sihteeri

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Sirkka-Liisa Vehviläinen
varapuheenjohtaja

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Otto Lehtipuu

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Outi Ojala

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tapio Korhonen
asiantuntija

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Hannu Kurki
sihteeri

Eriävä mielipide rakentamispalvelujen organisoimiseksi



Muutosesitykset ohjausryhmän ehdotuksiin:

Ohjausryhmä ehdottaa, että

1. yleisten töiden lautakunnan alaisuuteen perustetaan Rakentamispalvelu- niminen nettobudjetoitu yksikkö. Yksikön nimi arvioidaan uudelleen jatkotyön aikana.
2. Rakentamispalvelun tehtäväksi määritetään rakennusalan asiantuntija- ja tuotantopalvelujen tuottaminen pääasiassa kaupunginhallinnon yksiköille.
3. Rakentamispalveluun siirretään
 - HKR-Tekniikan tehtävät ja henkilöstö
 - HKR-Ympäristötuotannon tehtävät ja henkilöstö
 - Helsingin Sataman tekniseltä osastolta se osa henkilöstöä, joka on luontevaa tehtäviensä perusteella siirtää Vuosaaren sataman käynnistäessä toimintansa.

Loppuosa esityksestä alkaen maininnalla Edellä olevan perusteella
esityksen mukaisesti.

Helsingissä 25.2.2008


XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Sirkka-Liisa Vehviläinen
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Outi Ojala